



Royal Unibrew har modtaget meddelelse om udnyttelse af option på køb af 18.900 m² byggeretter på bryggerigrunden i Aarhus

December 18, 2014

Selskabsmeddelelse nr. 22/2014 — 18. december 2014

A. Enggaard A/S, Entreprenør- og Byggefirma har meddelt Royal Unibrew A/S udnyttelse af sin option på køb af 18.900 m² byggeretter vedrørende bryggerigrunden i Aarhus.

Royal Unibrew A/S har dags dato modtaget meddelelse fra A. Enggaard A/S, Entreprenør- og Byggefirma om udnyttelse af option på køb af 18.900 m² byggeretter. A. Enggaard A/S, Entreprenør- og Byggefirma har hermed udnyttet option på køb af i alt 104.375 m² ud af i alt 140.000 m² byggeretter på bryggerigrunden i Aarhus. Udnyttelsen sker som en del af den optionsaftale, som blev indgået i marts 2011 (jf. selskabsmeddelelse nr. 1/2011 af 4. marts 2011).

Købet af de 18.900 m² byggeretter forventes gennemført i 2. kvartal 2015. Købet vil have en netto cash flow effekt efter skat på ca. DKK 70 mio. for Royal Unibrew A/S. Den aftalte salgspris svarer til den regnskabsmæssige værdi af byggeretterne, hvorfor selskabets resultat og egenkapital ikke påvirkes af salget.

Med venlig hilsen

Royal Unibrew A/S

Henrik Brandt

CEO

Eventuelle spørgsmål bedes rettet til undertegnede på tlf. 56 77 15 13.