



Royal Unibrew har modtaget meddelelse om udnyttelse af option på køb af de resterende 35.625 m2 byggeretter på bryggerigrunden i Aarhus

August 10, 2015

A. Enggaard A/S, Entreprenør- og Byggefirma har meddelt Royal Unibrew A/S udnyttelse af sin option på køb af de resterende 35.625 m2 byggeretter vedrørende bryggerigrunden i Aarhus.

Royal Unibrew A/S har modtaget meddelelse fra A. Enggaard A/S, Entreprenør- og Byggefirma om udnyttelse af sin option på køb af 35.625 m² byggeretter. A. Enggaard A/S, Entreprenør- og Byggefirma har hermed udnyttet sin option på køb af samtlige 140.000 m² byggeretter på bryggerigrunden i Aarhus. Udnyttelsen sker som en del af den optionsaftale, som blev indgået i marts 2011 (jf. selskabsmeddelelse nr. 1/2011 af 4. marts 2011).

Købet af de 35.625 m² byggeretter forventes gennemført dels i 1. kvartal 2016 og dels i 4. kvartal 2016. Købet vil have en netto cash flow effekt efter skat på ca. DKK 155 mio. for Royal Unibrew A/S. Den aftalte salgspris svarer til den regnskabsmæssige værdi af byggeretterne, hvorfor selskabets resultat eller egenkapital ikke påvirkes af salget.

Det totale netto cash flow efter skat fra salget af bryggerigrunden forventes derfor efter salget i 2016 at have været ca. DKK 470 mio.

Med venlig hilsen
Royal Unibrew A/S

Henrik Brandt
CEO

Eventuelle spørgsmål bedes rettet til undertegnede på tlf. 56 77 15 13.